



AktivRing-Firmen stellen sich vor –
HEUTE: Immobilien Petra Gerber

Maklerin mit Herz und Verstand

Verkauf oder Vermietung: Petra Gerber bringt Immobilien und Menschen zusammen

VON VINCENT AUMILLER

„Der Immobilienmarkt boomt“ – das ist immer wieder zu lesen. Fakt ist: Das Interesse an Wohneigentum ist ungebrochen. Gerade der Großraum Augsburg/München ist besonders beliebt – und damit auch Friedberg. Wer ein Objekt verkaufen oder vermieten möchte, hat aktuell gute Aussichten. Doch wer beispielsweise beruflich oder privat sehr eingespannt ist, hat oft

Herzogstadt herum gesprochen. Über die Jahre hat sie sich ein breites Netzwerk aufgebaut und ist sowohl im Augsburger Raum wie auch im Münchener Umland aktiv. Viele ihrer Kunden bauen immer wieder auf Gerbers Erfahrung, einige sind sogar zu Freunden geworden. Besonders geschätzt wird ihr feines Gespür für die persönliche Lebenssituation ihrer Auftraggeber. Wer beispielsweise vor einem Neuanfang aufgrund privater Schwierigkeiten steht, hat andere Bedürfnisse als eine Familie, die ein vererbtes Haus veräußern möchte.

Besonders geschätzt wird ihr feines Gespür für die persönliche Lebenssituation ihrer Auftraggeber. Wer beispielsweise vor einem Neuanfang aufgrund privater Schwierigkeiten steht, hat andere Bedürfnisse als eine Familie, die ein vererbtes Haus veräußern möchte.

Breites Portfolio

Je nach den Vorstellungen ihrer Kunden bereitet Gerber das Objekt für den Verkauf oder die Vermietung auf. Aussagekräftige und ansprechenden Unterlagen werden erstellt, Mietverträge aufgesetzt oder die Kaufabwicklung beim Notar begleitet. Die Fachfrau sorgt für die ganzheitliche Beratung ihrer Klientel. Schlussendlich geht es der Immobilien-Expertin nicht um den schnellen Abschluss, sondern um die Zufriedenheit ihrer Kunden. Für die gebürtige Augsburgerin endet ein Projekt nicht mit dem erfolgreichen Abschluss. Sie steht beiden Seiten weiterhin beratend zur Seite. „Ich will beiden Parteien das Beste bieten, so dass keiner unzufrieden ist“, betont sie. Unterstützend tätig ist Gerber übrigens auch in allen Fragen rund um das Thema Hausverwaltung. Bei all dem beruflichen Einsatz könnte man meinen, dass für anderes kaum Zeit bleibt. Doch weit gefehlt: Sie ist in zahlreichen sozialen Projekten engagiert und in Friedberg wahrlich keine Unbekannte. Daher weiß sie, was die Menschen bewegt. Nicht die schlechteste Basis für ihren Beruf.



Petra Gerber führt seit 27 Jahren ihr Immobilienbüro.

Foto: oH



Weil deine Stadt alles hat

Eine Initiative der Friedberger Allgemeinen

Petra Gerber Immobilien

Provisionsfrei für Verkäufer!
Gutsituierter Herr sucht
ETW im EG, mind. 2 ZKB
im Großraum Augsburg bis Friedberg

Bahnstraße 20 · Friedberg
Telefon 0821/2674088 · Fax 0821/2674087
petra@petra-gerber.de · www.petra-gerber.de

Seit 26 Jahren seriös in Friedberg!

Matthäus Michl und Söhne GmbH
Thomas-Döle-Str. 12 · Friedberg · Tel.: 0821 / 605071 · www.marmormichl.de

DER STEINMETZ- & STEINBILDHAUER- MEISTERBETRIEB
IN FRIEDBERG

Wir bieten Ihnen

- Terrassenbeläge und Aussenanlagen aus Granit und Porphy
- Fensterbänke, Bodenbeläge sowie Fassadenverkleidungen
- Treppenanlagen für Innen und Aussen
- Küchenarbeitsplatten und Verkleidungen für Küche und Bad
- Grabdenkmäler und eigene Bildhauerei

Lassen Sie sich beraten und besichtigen Sie bei uns eines der größten Natursteinlager der Region. Wir betreuen Sie professionell bei Ihrem Bauvorhaben mit höchster Qualität in Material und Fertigung.

NCS Mehr System.
Netzwerke · Computer · Service

Ihr IT-Partner rund um Ihre EDV...
Lehnen Sie sich entspannt zurück!
www.ncs.de

Josef-Wassermann-Str. 10 | 86316 Friedberg | Tel. 0821 - 74 850 0

DELL lenovo hp vmware

Kraftfahrzeuge | Zach
Meisterbetrieb

- Reparaturen aller Fabrikate
- Unfallinstandsetzung
- Windschutzscheiben-Reparatur/-Austausch
- Klimawartung
- Achsvermessungen
- Getriebeölpfaltung
- HU/AU

Inh. Christian Zach
Kfz-Techniker-Meister

Sebastian-Mayr-Straße 10
86316 Friedberg
Telefon 0821/4550190
www.kfz-zach.de

Heimann
Meisterhaft - Motiviert - Markenoffen

Heimann GmbH | Lechhausenstraße 4 | 86438 Kissing
Telefon 08233 - 75818

- Inspektionen, Ölservice, Verschleißreparaturen
- Hauptuntersuchung/ Abgasuntersuchung
- Komplette Unfallinstandsetzung
- Top Reifenangebote & Reifeneinlagerung
- Autoglas Tausch und Reparatur

„Der neue Heimann“
Oliver Riemer
KFZ Techniker Meister | Geschäftsführer

www.heimann-auto.de

Wer hilft mir?
Wir suchen Sie, als Näherin für Gardinen

Jennissen - Stoffe und Gardinen
Pfarrer-Bezler-Str. 19 - 86316 Friedberg/Stätzing
Tel: 0821 - 278920 Internet: www.jennissen.de

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr.: 10.00 - 18.00 Uhr
Samstag nach Vereinbarung
Parken direkt vor dem Haus

GAMBÖCK
Matthias Malermeister

- Maler- und Lackierarbeiten
- Wärmedämmung innen/außen
- Putzsanierung
- Betonsanierung
- Bodenbeschichtung

0821 66 09 74 00

Bgm.-Schmid-Str. 20 • 86316 Friedberg
Grünzweigstr. 6 • 86438 Kissing
Mobil: 01 76 96 66 72 34 • Mail: info@maler-gamboeck.de • www.maler-gamboeck.de

Zur Erstellung eines unverbindlichen Angebotes kommen wir gerne persönlich bei Ihnen vorbei!

SRI LANKA
„Tempel, Tee und Traumstrände“

16 Reisetage
Termin 02.06. – 17.06.2017

- Gesamte Reise Vollpension • All-inclusive

Pro Person im DZ ab **€ 3.190,-**
Programm anfordern bei:

TUI Reisecenter Friedberg GmbH, Ludwigstr. 3, 86316 Friedberg, Tel. 0821/ 60 40 83
www.tui-reisecenter.de/friedberg1, friedberg1@tui-reisecenter.de

MAHN- UND INKASSOSERVICE
EVELYN VOGG

Kompetentes Fachpersonal kümmert sich bundesweit um Ihre Außenstände. Individuelle und persönlich auf Sie zugeschnittene Fallbearbeitung stehen bei uns an erster Stelle.

Rufen Sie uns an: Tel.: 0821-66 66 94 Fax: 0821-26 38 988
Afrastraße 61 A 86316 Friedberg www.inkasso-vogg.de

Mitglied des Bundesverbandes Deutscher Inkasso-Unternehmen e.V.

AKTIV RING

Werden auch Sie **Mitglied** und nutzen Sie die Vorteile einer großen Werbegemeinschaft.

Weitere Info unter:
www.aktivring.de

IHR SPEZIALIST FÜR

- Elektroinstallationen Alt-/Neubau
- Antennen- und Satellitenanlagen
- Gebäudetechnik EIB
- Photovoltaik-Anlagen
- Netzwerktechnik
- Haushaltsgeräte

Störungsdienst

ELEKTRO TREFFLER
ELEKTROINSTALLATION MEISTERBETRIEB

Thomas Treffler 86316 Friedberg · Münchner Str. 6
Elektromeister Tel. 0821/602670 · Fax 0821/2679880

- **Baumfällung – Pflege**
- **Wurzelstockfräsen**
- **Gartengestaltung**

Kostenloses Angebot vor Ort!
Rufen Sie uns an:
01 77-3 55 62 11

Michael Keller
Keller Gartenservice
Flurstraße 2 · 86453 Dasing
info@keller-baumundgarten.de

Weitere Info unter **www.keller-baumundgarten.de**